Verwaltungen nach WEG
Mietverwaltung
Immobilienmakler

KAISER Immobilien

Michael Kaiser Immobilien, Beethovenring 29, 79664 Wehr
mk@immo-wehr.de, www.immo-wehr.de , 07762-567 90 96

Mieterselbstauskunft

Angaben zum Mietobjekt:

Freistehendes Einfamilienhaus, Beethovenring 19, 79664 Wehr

Gewünschter Einzugstermin:

Nettokaltmiete: Wohnung inkl. EBK 2.000,00 € inkl. Einbauküche, Carport und Stellplatz

Betriebskostenvorauszahlungen: 180,00€ zzgl. Heizkosten

Kaution: 2 Kaltmieten, entspricht 4.000,00 €

Mietinteressent/in 1	Mietinteressent/in 2
Name / Vorname	Name / Vorname
Geburtsdatum	Geburtsdatum
Familienstand (ledig, verheiratet)	Familienstand (ledig, verheiratet)
bisherige Anschrift	bisherige Anschrift
Telefon privat	Telefon privat
Telefon mobil	Telefon mobil
E-Mail-Adresse	E-Mail-Adresse
bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon	bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon
derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon	derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon
beschäftigt in ungekündigter Stellung seit	beschäftigt in ungekündigter Stellung seit

beim Arbeitsverhältnis besteht noch in der Probezeit bis zum	beim Arbeitsverhältnis besteht noch in der Probezeit bis zum
derzeitig ausgeübter Beruf	derzeitig ausgeübter Beruf
selbstständig als	selbstständig als
aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in EURO (bitte Nachweis beifügen)	aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in EURO (bitte Nachweis beifügen)
Personalausweisnummer	Personalausweisnummer

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname(n)	Verwandtschafts-grad	Geburtsdatum	Eigenes Einkommen (netto)

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

☐ In die Wohnung werden _____ Personen einziehen.
☐ Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
☐ Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: _____
☐ Es gibt Raucher im Haushalt
☐ Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit _____
Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
☐ Mieter(s) ☐ Vermieters wegen _____
☐ Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:

☐ Teilzahlungsgeschäften in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____
☐ Darlehensverpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____
☐ Sonstige Verpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich.
☐ Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahres weder eine eidesstaatliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
☐ Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenz-verfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
☐ Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von _____ € zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
☐ Ich bin/wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.
☐ Eine SCHUFA-Auskunft über meine/unsere finanziellen Verhältnisse ist beigefügt.

Wichtiger Hinweis!
Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

_____, den _____
Ort **Datum**

_____ _____
Unterschrift Mietinteressent/in 1 **Unterschrift Mietinteressent/in 2**